



TRANSPORDIAMET

Martin Lauri
Hiiumaa Sport
martin.lauri@hiiumaa.ee

Teie 15.11.2024 nr e-kiri

Meie 26.11.2024 nr 7.1-2/24/19667-2

**Nõuded kuivhüdrandi projekti
koostamiseks riigitee nr 12165 km 3,50
teemaal ja kaitsevööndis**

Austatud hr Lauri

Olete taotlenud Transpordiametilt nõudeid projektile, milles kavandatakse tehnovõrkude ja neid teenindava teelaiendi ehitust riigitee nr 12165 Kärkla-Hausma-Lennujaama tee km 3,50 tee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis Hiiumaa valla Hausma külas.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 19, § 24, § 70, § 71, § 92 lg 6, § 97, § 99 lg 3 ning Transpordiameti põhimääruse esitame nõuded kuivhüdrandi (edaspidi tehnovõrk) ja seda teenindava teelaiendi projekteerimiseks ning ehitamiseks riigitee piirides (teemaal) ja tee kaitsevööndis.

Tehnovõrkude projekti koostamisel riigiteede teemaal ja kaitsevööndis palume arvestada alltoodud asjaolude ja nõuetega.

1. Veevõtukoha rajamiseks tuleb koostada ehitusseadustiku § 36 lõike 4 kohane ehitusprojekt, mis peab sisaldama ehitusseadustiku § 13 lõike 3 alusel kehtestatud siseministri määrmises toodud andmeid.
2. Projekti koostaval ettevõtjal ja/või isikul peab olema EhS kohane pädevus.
3. Projekti koostamisel juhendada Transpordiameti juhendist „[Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#)“. Hüdrandi paigutamisel tuleb arvestada selle hooldamiseks vajaliku teenindusalaga, sh hüdranti kasutava päästeauto ruumivajadusega. Juhised hüdrandi teenindusala vajaduse arvesse võtmiseks on toodud juhendi Lisas 4.
4. Hüdrant ja seda teenindav veetrass kavandada väljapoole riigitee alust maad (Kärkla metskond 30 katastriüksusele).
5. Hüdrandid tuleb tehoiu nõuetekohaseks teostamiseks paigutada väljapoole teega külgnevat vaba ruumi, kuid mitte lähemale kui 5 m kaugusele teekatte servast.
6. Projekti geodeetiline alusplaan peab vastama majandus- ja taristuministri 14.04.2016 määrusele nr 34 „Topo-geodeetilisele uuringule ja teostusmöödistamisele esitatavad nõuded“ ja Maanteeameti peadirektori 13.05.2008 käskkirja nr 102 “Täiendavad nõuded topo-

geodeetilistele uurimistöödele teede projekteerimisel” (<http://www.mnt.ee>, rubriik „Ametist“, „Juhendid“ /Projekteerimisjuhendid) nõuetele. Projekti kooskõlastamiseks esitamise hetkel võib geodeetiline mõõdistus olla kuni ühe aasta vanune.

7. Teelaiendi (mahasõidu) projekteerimisel peab arvestama järgmiste nõuetega:
 - 7.1. mahasõit tuleb siduda riigitee (nr ja nimi) kilometraažiga ning kajastada projekti tiitellehel ja joonistel;
 - 7.2. projekteerida riigiteega analoogne kate (freespuru ja kahekordne pindamine) riigitee aluse maa ulatuses;
 - 7.3. koostada mahasõidu ristlõige iseloomulikust kohast, esitada katendi konstruktsioon;
 - 7.4. projekti koosseisus esitada minimaalsed kvaliteedinõuded materjalidele;
 - 7.5. projekteeritud vertikaallahendus tuleb kokku viia riigitee oleva vertikaallahendusega nii, et tagatud oleks sademevee ärajuhtimine riigitee kattelt, muldkehast ja riigitee aluselt maalt;
 - 7.6. mahasõidu kandevõimeks tuleb arvestada vähemalt 25 t (EVS 812:6:2012);
 - 7.7. projektis näha ette tööde teostamise järgselt riigiteega külgneva ala korrastamine. Seletuskirjas kirjeldada riigitee katte, muldkeha nõlvuse, teepeenarde ja haljastuse taastamine;
 - 7.8. joonistele kanda ja seletuskirjas kirjeldada kliimaministri 17.11.2023 määruse nr 71 „Tee projekteerimise normid“ Lisa 1 tabeli 18, Lisa 2 joonise 8 kohased ristumiskoha nähtavuskolmnurgad, milles ei tohi paikneda nähtavust piiravaid takistusi. Vajadusel näha ette metsa, võsa, aia vm rajatise likvideerimine (EhS § 72 lg 2).
 - 7.9. Projekt esitada kooskõlastamiseks/arvamuse avaldamiseks riigitee alusel maal paiknevate tehnovõrkude valdajatele, kõikidele puudutatud isikutele ja ametiasutustele (näiteks RMK), kelle seatavad tingimused võivad mõjutada mahasõidu asukohta või lahendust;
 - 7.10. kõik ristumiskoha projekteerimise ja ehitamisega seotud kulud kannab huvitatud isik;
 - 7.11. mahasõit kuulub riigitee koosseisu ning riigitee aluse maa ulatuses täidab omaniku ülesandeid Transpordiamet.
8. Riigitee nr 12165 Kärkla-Hausma-Lennujaama tee lõik km 1,724-4,062 oli säilitusremondi (pindamine) objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et riigitee katendile ja kõikidele väljaehitatud rajatistele kehtib ehitaja poolne garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast (kuni 21.11.2025) ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab koostatavas projektis olema välistatud.
9. Projektjoonised koos seletuskirjaga esitada Transpordiametile kooskõlastamiseks MicroStation või AutoCad formaadis L-EST-97 koordinaatsüsteemis, geodeetisel alusplaanil M 1:500 või läbi riikliku Ehitisregistri ehitusteatisel menetluses (veevõtukoha rajamiseks tuleb esitada ehitusteatis ehitusseadustiku § 35 lõike 3 kohaselt). Mahasõidu projekti kooskõlastuse vormistame ristumiskoha ehitamise lepinguna, mille sõlmime huvitatud isikuga.
10. Ülalnimetatud punktides kirjeldatud põhimõtted peavad kajastuma ehitusprojekti seletuskirjas ja joonistel. Käesolevad nõuded lugeda projekti lahutamatuks osaks.

Juhime tähelepanu, et projektikohaste tööde teostamiseks (kuivhüdrandi ehitamiseks) riigitee teemaal (transpordimaal) ja ehitamiseks tee kaitsevööndis peab ehitaja taotlema Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusvälise tegevuse loa. Taotluse vorm on leitav <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Loa taotlusele tuleb lisada ehitusaegse liikluskorralduse projekt. Vajadusel lisada ajutiste mahasõitude (kuuluvad peale

tööde lõppu likvideerimisele) asukoha plaan. Ajutise liikluskorralduse kavandamisel tuleb juhinduda majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Teelaiendi ehitamine toimub ehitamise aluse teatise alusel.

Järelevalvet „Ehitusseadustiku“ ja „Liiklusseaduse“ ning esitatud nõuete täitmise üle riigitee ja selle kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet sama seadusega kehtestatud korras.

Ülaltoodud nõuded on projekti lahutamatu osa, mis kehtivad kaks aastat väljastamise kuupäevast. Tähtaja möödumisel tuleb taotleda uued nõuded.

Käesolev otsus jõustub teatavakstegemisest ja selle peale on võimalik esitada vaie Transpordiametile haldusmenetluse seaduses või kaebus halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marje-Ly Rebas

peaspetsialist

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

58581095, Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee